

Dichiara

che il tecnico incaricato è _____ con titolo di _____
iscritto all'Albo Professionale di _____ con il n° _____

che il progetto è completo di ogni elaborato previsto dall'art. 24 del R.E. per il tipo di intervento sopradescritto,
ed in particolare:

- 1) Relazione tecnica, formulata sulla base dello schema di relazione Allegato C, di conformità dell'intervento da realizzare, alle prescrizioni urbanistiche ed edilizie, nonché il rispetto delle norme di sicurezza e sanitarie e completa inoltre di relazione geologica ai sensi del D.M. 11.8.88;
- 2) Autocertificazione del tecnico in merito all'urbanizzazione primaria formulata sulla base dell'Allegato D;
- 3) Autocertificazione del tecnico in merito al sistema di smaltimento fognario formulata sulla base dell'Allegato E;
- 4) Nel caso di Permesso di Costruire oneroso ogni elemento idoneo al calcolo del contributo;

Con la firma della presente istanza accerta la presenza dell'allegata documentazione all'atto del deposito al protocollo generale. Nel contempo si impegna a presentare ogni documentazione di rito idonea per il rilascio del Permesso di Costruire.

Dichiara di essere a conoscenza delle procedure per il rilascio del Permesso di Costruire di cui all'Art.20 del D.P.R 380/01, e che, qualora gli atti di assenso di altre amministrazioni richiesti dallo Sportello Unico per L'Edilizia, non venissero inviati dalle stesse, nei termini del procedimento, si procederà con la Convocazione di una Conferenza di Servizi ai sensi degli Artt.14,14bis,14ter,14quater della L.241/90.(N.B. E' sempre facoltà dell'interessato acquisire i pareri per proprio conto ed allegarli alla domanda);

Dichiara di essere a conoscenza che l'incompletezza della documentazione allegata e di quella successivamente inviata su richiesta del S.U.E., non costituisce formazione del silenzio – rifiuto della domanda di Permesso di Costruire.

Casalserugo li, _____

Il/i Richiedente/i

Il sottoscritto _____ tecnico incaricato dichiara che quanto contenuto nella presente istanza così come quanto contenuto nella cartella di presentazione, corrisponde alla realtà . In merito poi al calcolo per la determinazione del costo di costruzione e dell'eventuale computo metrico completo in ogni sua voce e sulla base del prezzario della Camera di Commercio di Casalserugo, è stata usata la massima diligenza e non omesse voci che concorrono alla determinazione del costo.

Dichiara, infine, di essere a conoscenza delle sanzioni amministrative, salva ed impregiudicata ogni altra facoltà dell'Amministrazione, prevista dalla normativa vigente.

Casalserugo li, _____

Il Tecnico



COMUNE DI CASALSERUGO

Provincia di Padova

Settore Edilizia Privata - Urbanistica - Ambiente

P.zza A. Moro, 1 - 35020 Casalserugo

Tel. 049/87.42.821-823 - fax 049/874.00.15

c.f. 80009250285 - p.i. 01503070284

e-mail: edip@comune.casalserugo.pd.it sito: www.comune.casalserugo.pd.it

Marca da
bollo

RICHIESTA DI PERMESSO DI COSTRUIRE

ALLO SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA

SETTORE EDILIZIA PRIVATA - URBANISTICA - AMBIENTE

DEL COMUNE DI CASALSERUGO

(se persona/ne fisica/che)

Il sottoscritto _____

residente a _____ prov _____ via _____

c.f. _____ tel./fax _____ e-mail _____

Il sottoscritto _____

residente a _____ prov _____ via _____

c.f. _____ tel./fax _____ e-mail _____

Il sottoscritto _____

residente a _____ prov _____ via _____

c.f. _____ tel./fax _____ e-mail _____

Il sottoscritto _____

residente a _____ prov _____ via _____

c.f. _____ tel./fax _____ e-mail _____

(se Azienda o Persona giuridica)

Il sottoscritto _____

per nome e conto della Ditta _____

con sede a _____ prov _____ via _____

p.iva. _____ tel./fax _____ e-mail _____

- ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 6 giugno 2001 n.380 come modificato ed integrato dal D.L.VO 27 dicembre 2002 n.301;
- avendo titolo sull'immobile ai sensi dell' Art.11 del D.P.R. 380/01;

RIVOLGE ISTANZA DI PERMESSO DI COSTRUIRE
(barrare e completare la risposta che fa al caso)

- Normale
- In sanatoria, per assenza di P.C., ai sensi dell' Art.36 del D.P.R. 380/01
- In sanatoria, per difformità delle opere già eseguite, ai sensi dell' Art.36 del D.P.R. 380/01

Per gli interventi di:

- Nuova costruzione di n. ____ fabbricato/i ad uso _____
- Nuova costruzione di n. ____ fabbricato/i ad uso _____
previa demolizione di fabbricato/i esistente/i
- Ampliamento/sopraelevazione di n. ____ fabbricato/i ad uso _____
- Ristrutturazione edilizia (con aumento di unità immobiliari , modifica del volume , della sagoma , dei prospetti o delle superfici e, limitatamente agli immobili compresi nelle zone "A", mutamento di destinazione d'uso) di n. ____ fabbricato/i ad uso _____
- Ristrutturazione edilizia previa demolizione e ricostruzione (con aumento di unità immobiliari, modifica del volume, della sagoma, dei prospetti o delle superfici e, limitatamente agli immobili compresi nelle zone "A", mutamento di destinazione d'uso) di ____ fabbricato/i ad uso _____
- Opere di urbanizzazione relative allo Strumento urbanistico _____ approvato con _____
- Realizzazione di _____
(solo per infrastrutture ed impianti di/per pubblici servizi) ai sensi lett. e.3) c. 1 Art. 3 del D.P.R. 380/01
- Installazione di _____
(torri, tralicci per impianti radio-ricetrasmittenti e ripetitori per i servizi di telecomunicazione) ai sensi lett. e.4) c. 1 Art. 3 del D.P.R. 380/01
- Installazione di manufatto leggero ai sensi della lettera e.5) c.1 Art.3 del D.P.R. 380/01 consistente in _____
(che non abbia carattere meramente temporaneo tipo edicole, chioschi ecc.)
- Realizzazione di pertinenza ai sensi della lettera e.6) c.1 Art.3 del D.P.R. 380/01 consistente in _____
(solo per fabbricati residenziali)
- Realizzazione di deposito di merci e/o materiali all'aperto, ai sensi lett. e.7) c. 1 Art. 3 del D.P.R. 380/01
- Realizzazione di impianto per attività produttive all'aperto consistente in _____
- Ristrutturazione urbanistica dell'area _____
- Variante al P.C. n. ____ del _____ U.T. _____ (qualora non realizzabile con D.I.A. se supera i limiti previsti dal c.2 Art.22 del D.P.R. 380/81)
- Nuovo Permesso di Costruire per ultimazione opere di cui P.C./C.E. n. ____ del _____

Interventi alternativi alla D.I.A.:

- Variante al P.C. n. ____ del _____ U.T. _____ (entro i limiti previsti dal c.2 Art.22 del D.P.R. 380/81);

- _____
(interventi non riconducibili all'elenco di cui all' Art.10 e all' Art.6 del D.P.R. 380/01 per i quali non si intende utilizzare la Denuncia Inizio Attività)

sull'area/fabbricato

localizzata a Casalserugo Via _____ n. _____

come di seguito identificata

(N.C.T.)

Censuario _____ Foglio/i _____ mapp/li. _____

(N.C.E.U.)

Censuario _____ Foglio/i _____ mapp/li.(Sub) _____

Si dichiara altresì che l'immobile oggetto non è soggetto a vincoli;

oppure (barrare la risposta che fa al caso solo nel caso di vincoli):

l'immobile ric ade in zona sottoposta a vincolo paesaggistico di cui al D.lgs 490/99;

l'immobile e' sottoposto a vincolo beni culturali di cui all' Art.1 del D.lgs 490/99 ;

l'immobile e' sottoposto al seguente vincolo di competenza comunale _____

l'immobile e' sottoposto al seguente vincolo non di competenza comunale _____

In riferimento a quanto disposto dall'art. 20 del D.P.R. 380/01

allega:

- 1) Atto di proprietà o diritto reale e/o diritto personale o in alternativa Autocertificazione, costituente titolo per la richiesta ai sensi dell' Art.11 del D.P.R. 380/01 su apposito Allegato A;
- 2) N. 2 copie eliografiche e/o 1 copia su supporto magnetico leggibile e/o convertibile da programma AUTODESK-AUTOCAD del progetto, secondo i casi e le modalità previsti dal R.E. art. 24, allegato in copia alla presente;
- 3) Gli eventuali documenti previsti dal R.E. e dalla Normativa Tecnica Parte II del D.P.R. 380/01 (L.13/89, L.46/90 ecc.);
- 4) Autocertificazione del tecnico circa la conformità del progetto alle norme igienico – sanitarie su apposito Allegato B (solo per interventi di edilizia residenziale o nei quali la verifica in ordine alle norme igienico – sanitarie non comporti valutazioni tecnico discrezionali);
- 5) Documentazione completa necessaria per l'acquisizione da parte dello Sportello Unico per L'Edilizia del parere igienico - sanitario, da parte dell'U.L.S.S. 16 di PADOVA, se il parere non è già stato allegato alla pratica (nel caso in cui non sia possibile o non si intenda avvalersi dell'autocertificazione di cui sopra) ;
- 6) In caso di vincolo non di competenza comunale, tutta la documentazione completa necessaria per l'acquisizione da parte dello Sportello Unico per L'Edilizia del relativo atto di assenso dell'Amministrazione interessata o per la convocazione della Conferenza di Servizi;